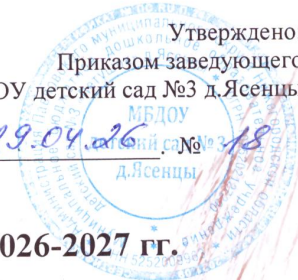


Согласовано:  
Директор ООО ФСК «Энергострой»



Утверждено:  
Приказом заведующего  
МБДОУ детский сад №3 д.Ясенцы  
от 29.04.26 № 3/18  
д.Ясенцы



## План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

### МБДОУ детский сад №3 д.Ясенцы

(наименование организации)

#### 1. Общие сведения:

- 1.1. Объект подготовки к ОЗП здание МБДОУ детский сад 3 д.Ясенцы
- 1.1.1. Адрес объекта 606117, Нижегородская обл., Павловский муниципальный округ, д.Ясенцы, ул.Школьная, д.Ясенцы, 22
- 1.1.2. Год постройки 1980г.
- 1.1.3. Площадь объекта 1387,7м2
- 1.1.4. Материал стен кирпич
- 1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «Энергострой»
- 1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии не имеется
- 1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта не имеется
- 1.1.8. Система отопления закрытая
- 1.1.9. Система ГВС закрытая
- 1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления ПВХ и сталь
- 1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энергострой»
- 1.2. Объект подготовки к ОЗП МБДОУ детский сад №3 д.Ясенцы

#### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

| Отопительный период | Продолжительность отопительного периода, дни | Средняя температура наружного воздуха, °С | Объем потребленной тепловой энергии Гкал |                                        |
|---------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                     |                                              |                                           | по ПУ                                    | Фактическая величина при отсутствии ПУ |
| 2025-2026           |                                              |                                           |                                          |                                        |
| 2024-2025           | 216                                          | +1,47°С                                   |                                          | 222,32                                 |
| 2023-2024           | 216                                          | -1,73°С                                   |                                          | 225,75                                 |
| 2022-2023           | 211                                          | -1,11°С                                   |                                          | 242,36                                 |
| 2021-2022           | 228                                          | -1,32°С                                   |                                          | 256,88                                 |

- 2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта нет
- 2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет
- 2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет
- 2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет
- 2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет.

#### 3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

| № п/п | Наименование мероприятия        | Срок выполнения | Ответственный (должность) | Отметка о выполнении |
|-------|---------------------------------|-----------------|---------------------------|----------------------|
| 1     | Создание комиссии по подготовке | 29.04.2026г.-   | Заведующий                |                      |

|   |                                                                                                                  |                     |                                              |  |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------|--|
|   | к ОЗП                                                                                                            | 11.08.2026г.        | хозяйством                                   |  |
| 2 | назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | 29.04.26-31.08.27г. | Заведующий хозяйством, Оператор электрокотла |  |
| 4 | сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)                                                      | 01.06.26-31.08.26г  | бухгалтер                                    |  |

**4. Технические мероприятия по подготовке  
к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.**

| №<br>п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Срок выполнения     | Ответственный<br>(должность ) | Отметка о<br>выполнении |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 1        | ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. | 01.06.26-11.08.26гг | Заведующий хозяйством         |                         |
| 2        | осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.                                                                                                                                                                                                                  | 01.06.26-11.08.26гг | Заведующий хозяйством         |                         |
| 3        | промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)                                                                                                                                                                                                                                                     | 01.06.26-11.08.26гг | Заведующий хозяйством         |                         |
| 4        | Подготовка (проверка) к отопительному периоду теплового контура здания                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 01.06.26-11.08.26гг | Заведующий хозяйством         |                         |
| 4.1.     | Визуальный осмотр теплового контура здания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 01.06.26-11.08.26гг | Заведующий хозяйством         |                         |